



ISTITUTO VENDITE SRL
Era casa d'aste

TRIBUNALE DI VERONA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE STI SERVICE - N. 30/2022 R.F.

Giudice Delegato
Dott. Pier Paolo Lanni

Curatore
Avv. Anna Bimbatti



PERIZIA DI STIMA

Io sottoscritto Geom. Michele Cavarzere nato a Verona il 29/12/1972 residente in Verona C.F. CVRML72T29L781K, iscritto al ruolo periti ed esperti presso la Camera di Commercio di Verona al n 546 e CTU presso il Tribunale di Verona, in collaborazione con L'Istituto Vendite Era Casa D'aste nella persona di Alberto Mauroner, mi sono recato nei vari luoghi di custodia dove sono depositati i beni oggetto di perizia (Nogara, Via Fontana e Via Labriola e a Mantova, San Giorgio di Bigarello, Viale del Progresso n. 1 Brescia Via Quinzano 43), dove ho visionato i beni oggetto di inventario che ho così valutato:

PREMESSA

Criterio di stima

La stima dei beni considera:

- lo stato dei beni;
- l'anno di fabbricazione;
- l'ubicazione;
- le spese per la rimessa in strada degli automezzi (passaggio, revisioni ed eventuali cancellazioni di gravami)
- la vendibilità nel mercato di riferimento;
- il tipo di vendita "liquidatoria a breve termine, per visto e piaciuto senza garanzia e possibilità di prova";
- il metodo sintetico-comparativo che consiste nel determinare il valore di un bene mediante il paragone con altri beni simili;
- ricerca su internet e presso commercianti del settore;
- revisione che limita la vendita delle autovetture all'estero per esportazione, art. 103 comma 1 del Codice della Strada, nuova modalità entrata in vigore dal Gennaio 2020;
- viste le considerazioni sopra indicate, i beni vengono stimati come base d'asta supportata da una adeguata pubblicità

UBICAZIONI

I Lotti Dal N. 1 al N. 13 e dal N. 19 al N. 31 Sono Depositati A Nogara (VR) Via Labriola N. 22

I Lotti Dal N. 14 al N. 17 Sono Depositati A Nogara (VR) Via Fontana N. 2

Il Lotto N. 18 e i Lotti N.32 e 33 sono depositati A San Giorgio Di Bigarello (MN) Viale Del Progresso 1

Il Lotto n.34 si trova a Brescia

N	DESCRIZIONE	STIMA	FOTO
1	SEMIRIMORCHIO CASSONE CARDI TG AD53901 ANNO 2005 CON LIBRETTO E CDP	2.500,00€	  

			
2	SEMIRIMORCHIO CASSONE CARDI TG AD77861 ANNO 2006 CON LIBRETTO E CDP REVISIONE SCADUTA 01/2023	3.000,00€	

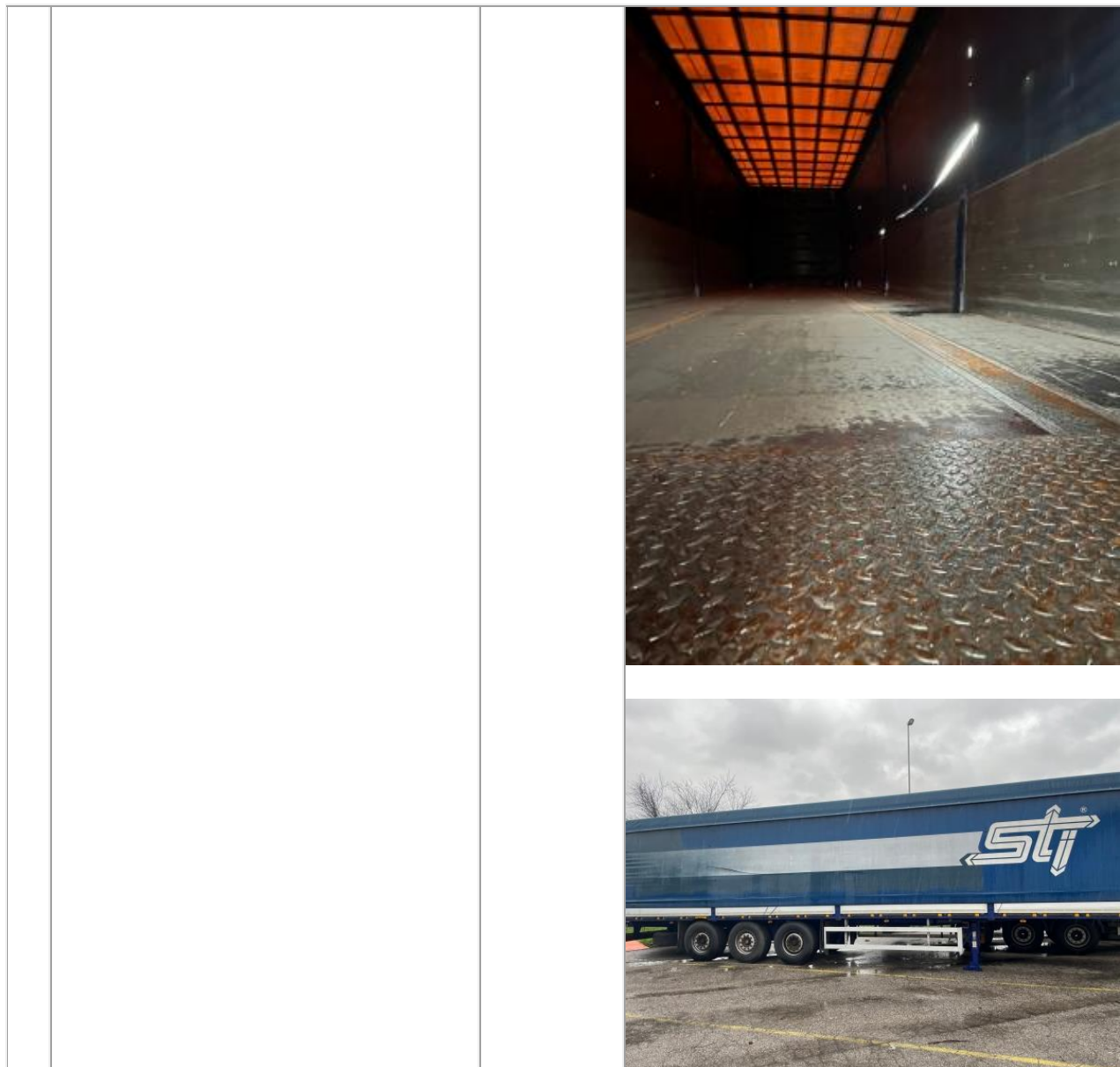
			
			
3	SEMIRIMORCHIO CASSONE ADIGE TG BO037345 ANNO 1993 CON LIBRETTO SPROVVISTO DI CDP	500,00€	 

			 
4	TRATTORE STRADALE DAF 85.430 CF TG DB342WS ANNO 2006 CABINATO CON RALLA CON LIBRETTO E CHIAVE SPROVVISTO DI CDP REVISIONE CON SCADENZA 07/2023	2.000,00€	



			
5	SEMIRIMORCHIO CASSONE CARDI TG AD77895 ANNO 2006 CON LIBRETTO E CDP REVISIONE SCADENZA 02/2023	3.000,00€	 

		
		
6	SEMIRIMORCHIO CASSONE CARDI TG AD77792 ANNO 2006 CON LIBRETTO E CDP REVISIONE SCADUTA 05/2022	3.000,00€ 



			
7	SEMIRIMORCHIO CASSONE CON CENTINE E TELONE AD ALTEZZA VARIABILE TG BO036581 ANNO 1992 CON LIBRETTO SPROVVISTO DI CDP	500,00€	

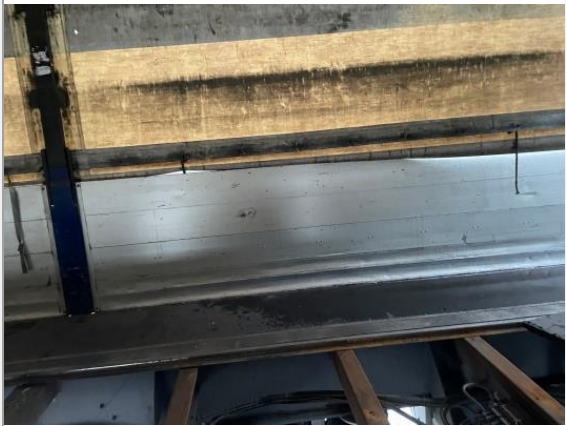
			  
--	--	--	---

8	TRATTORE STRADALE IVECO STRALIS MAGIRUS 480 6L CABINATO CON RALLA TG DR869EL ANNO 2005 CON LIBRETTO E CHIAVE SPROVVISTO DI CDP REVISIONE SCADUTA 08/2022	2.000,00€	 The image block contains three photographs of a red IVECO Stralis truck. The top-left photo is a side profile of the truck parked on a grassy area. The top-right photo is a front-three-quarter view of the same truck. The bottom photo shows the interior of the truck's cab, featuring a black steering wheel, a dashboard with multiple gauges, and a gear shift lever. A small sign with the word 'NAVETTA' is visible on the dashboard.
---	--	-------------------------	--

		
		
9	TRATTORE STRADALE SCANIA V8 480 164L CABINATO CON RALLA TG CM188VZ ANNO 2004 CON LIBRETTO E CHIAVE SPROVVISTO DI CDP	3.500,00€
		
		



		 
10	SEMIRIMORCHIO CASSONE CARDI TG AD49399 ANNO 2005 CON LIBRETTO E CDP SCADENZA REVISIONE 01/2023	2.500,00€  

		  
--	--	---

11

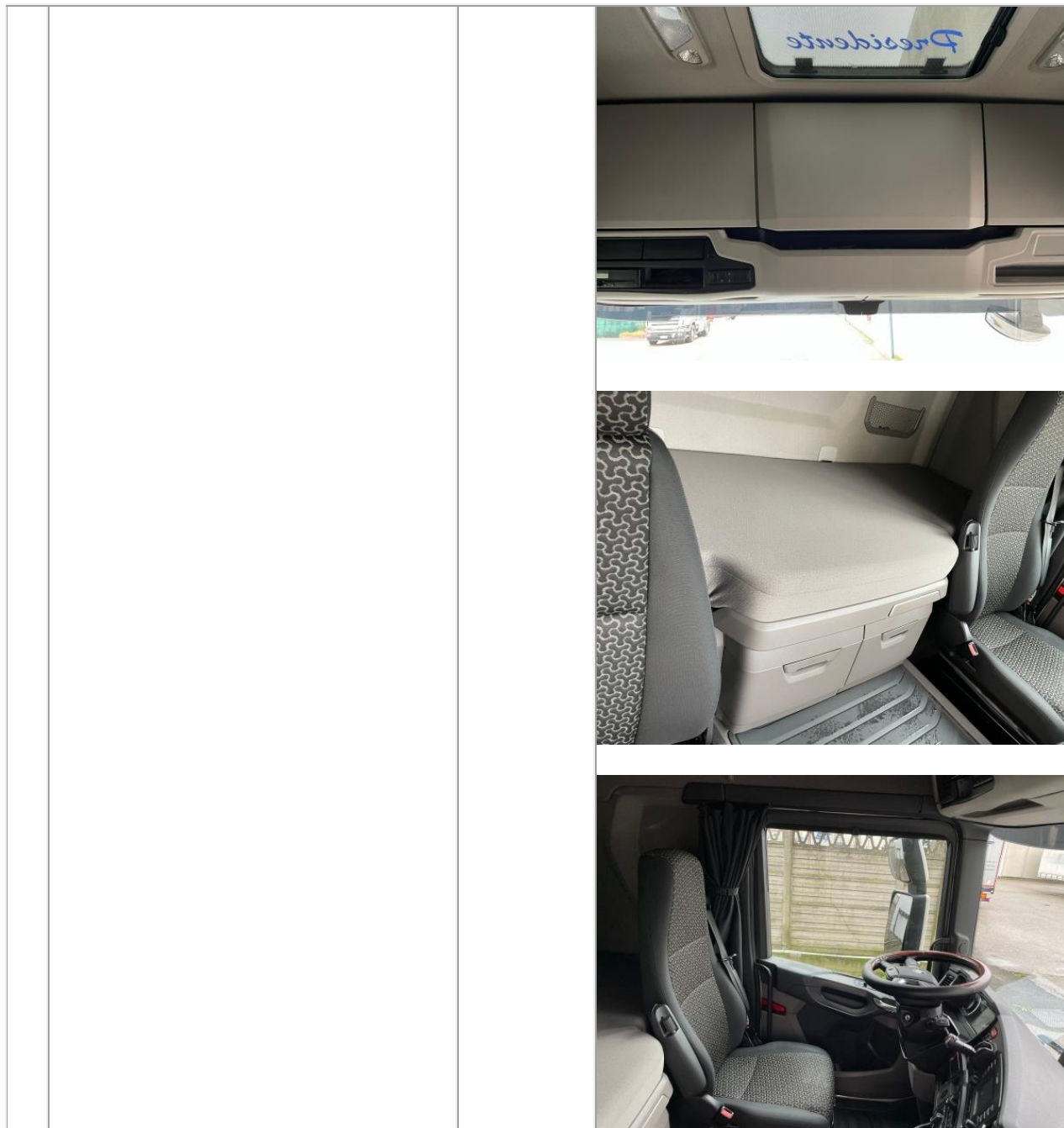
**SEMIRIMORCHIO CARDI TG
AB24341 ANNO 1999 CON CDP
SPROVVISTO DI LIBRETTO, SI
PRECISA CHE NEL PIANALE
VI È DEPOSITATO
MATERIALE ALIMENTARE DA
SMALTIRE IN GROSSA
QUANTITÀ**

0,00€



		
12	AUTOCARRO TRE ASSI CASSONE SCANIA R450 TG FL908PL ANNO 10/2017 KM 543.527 CON LIBRETTO E CHIAVE SPROVVISTO DI CDP REVISIONE SCADUTA 11/2022 UNITO AL LOTTO N. 13	45.000,00€ 



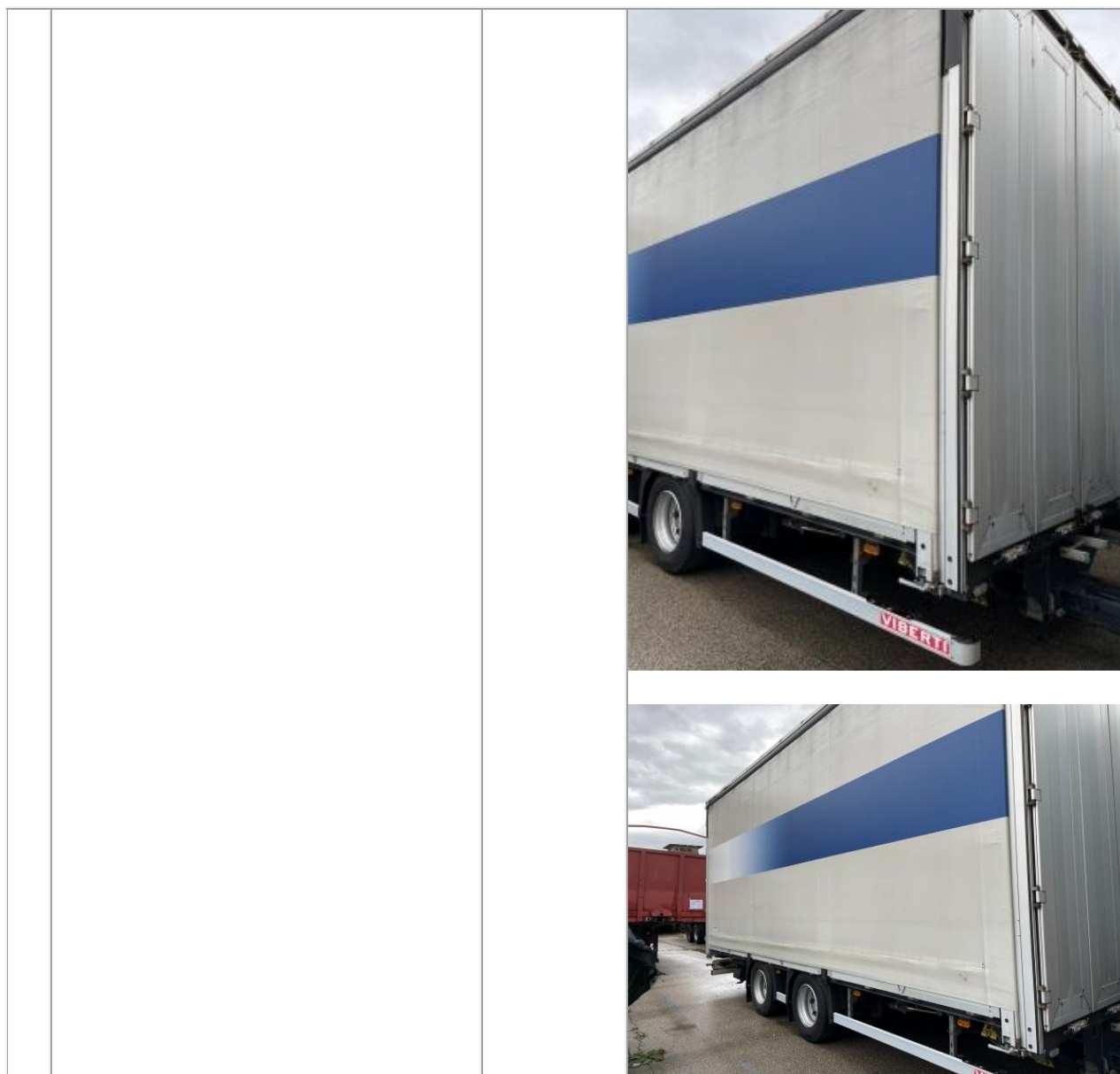


13

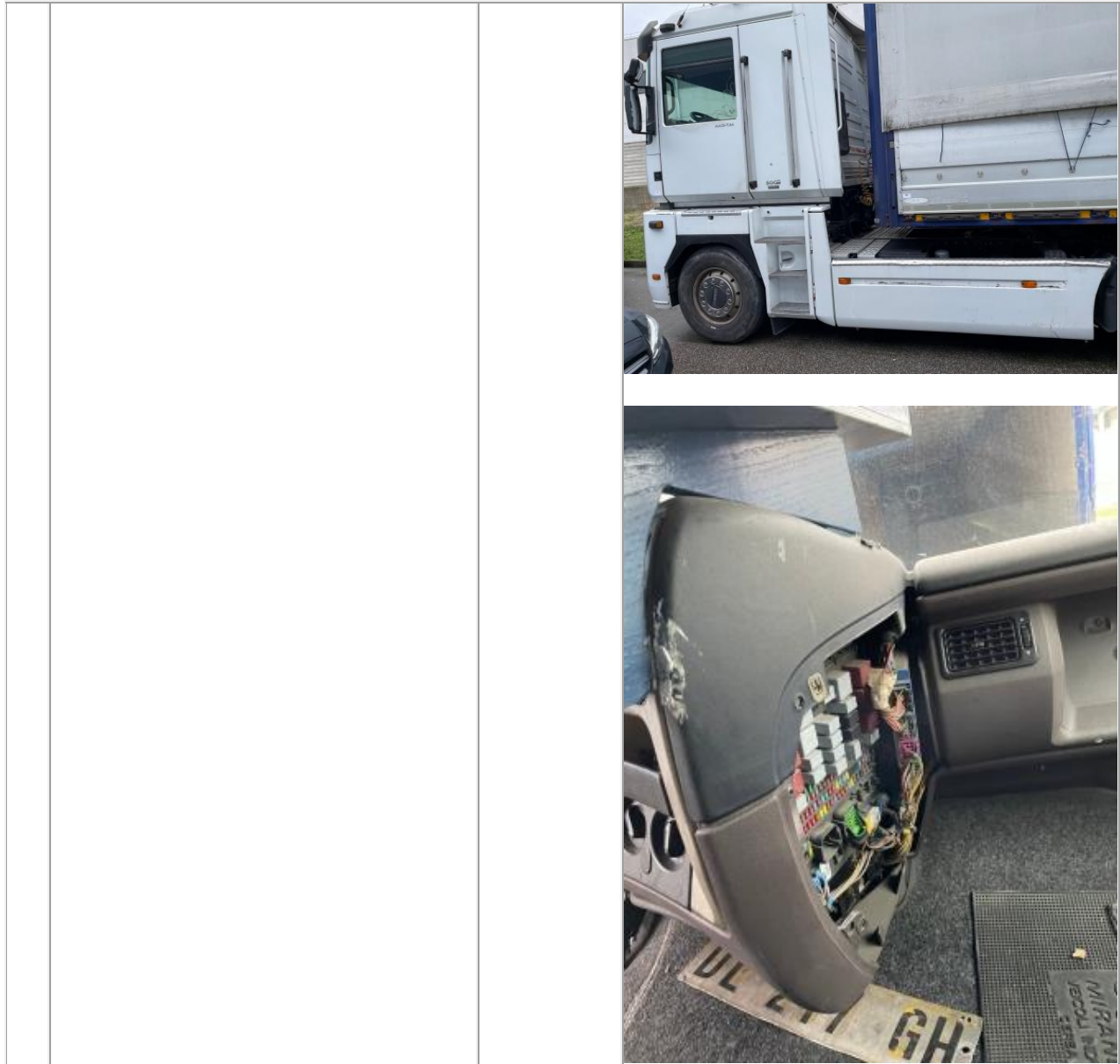
**SEMIRIMORCHIO CASSONE
VIBERTI TG XA006HJ ANNO
2017 CON LIBRETTO
SPROVVISTO DI CDP
REVISIONE SCADUTA 11/2022
UNITO AL LOTTO N.12**

0,00€





14	TRATTORE STRADALE CABINATO CON RALLA RENAULT TRUCKS MAGNUM TR 500 TG DL217GH ANNO 2007 CON LIBRETTO E CHIAVE SPROVVISTO DI CDP	2.000,00€	
----	--	-----------	---



15

**SEMIRIMORCHIO CASSONE
CARDI TG AD77894 ANNO 2006
CON LIBRETTO E CDP
SCADENZA REVISIONE 02/2023**

2.000,00€



			
16	SEMIRIMORCHIO CASSONE CARDI TG AD49398 ANNO 2005 CON LIBRETTO E CDP REVISIONE SCADUTA 01/2023	1.500,00€	 

		 
17	SEMIRIMORCHIO CASSONE CARDI 773 TG AB64536 ANNO 2000 CON LIBRETTO E CDP, ULTIMA REVISIONE ANNO 2018	500,00€  

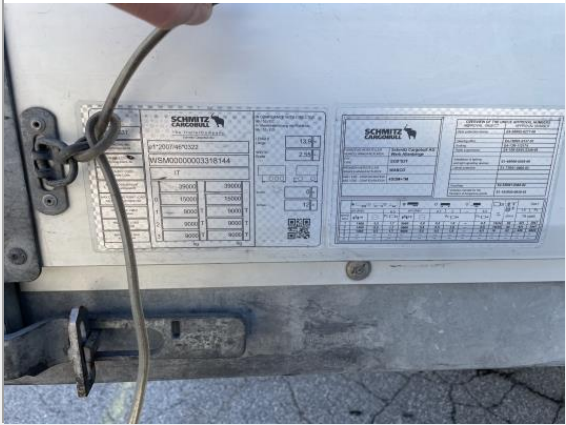
18	SEMIRIMORCHIO CASSONE SCHMITZ CARGOBULL TG AD87250 ANNO 2007 CON LIBRETTO E CDP REVISIONE CON SCADENZA 07/2023	3.500,00€	
----	--	-----------	---

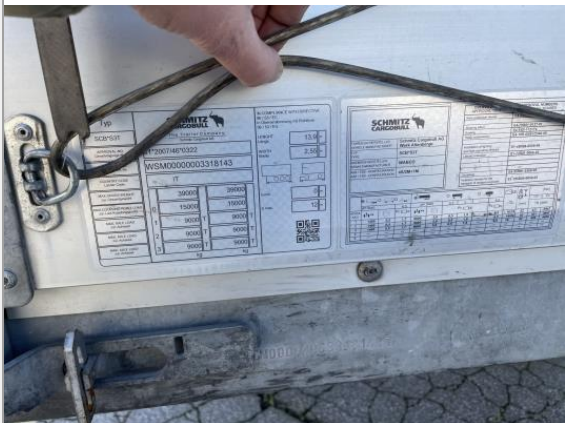


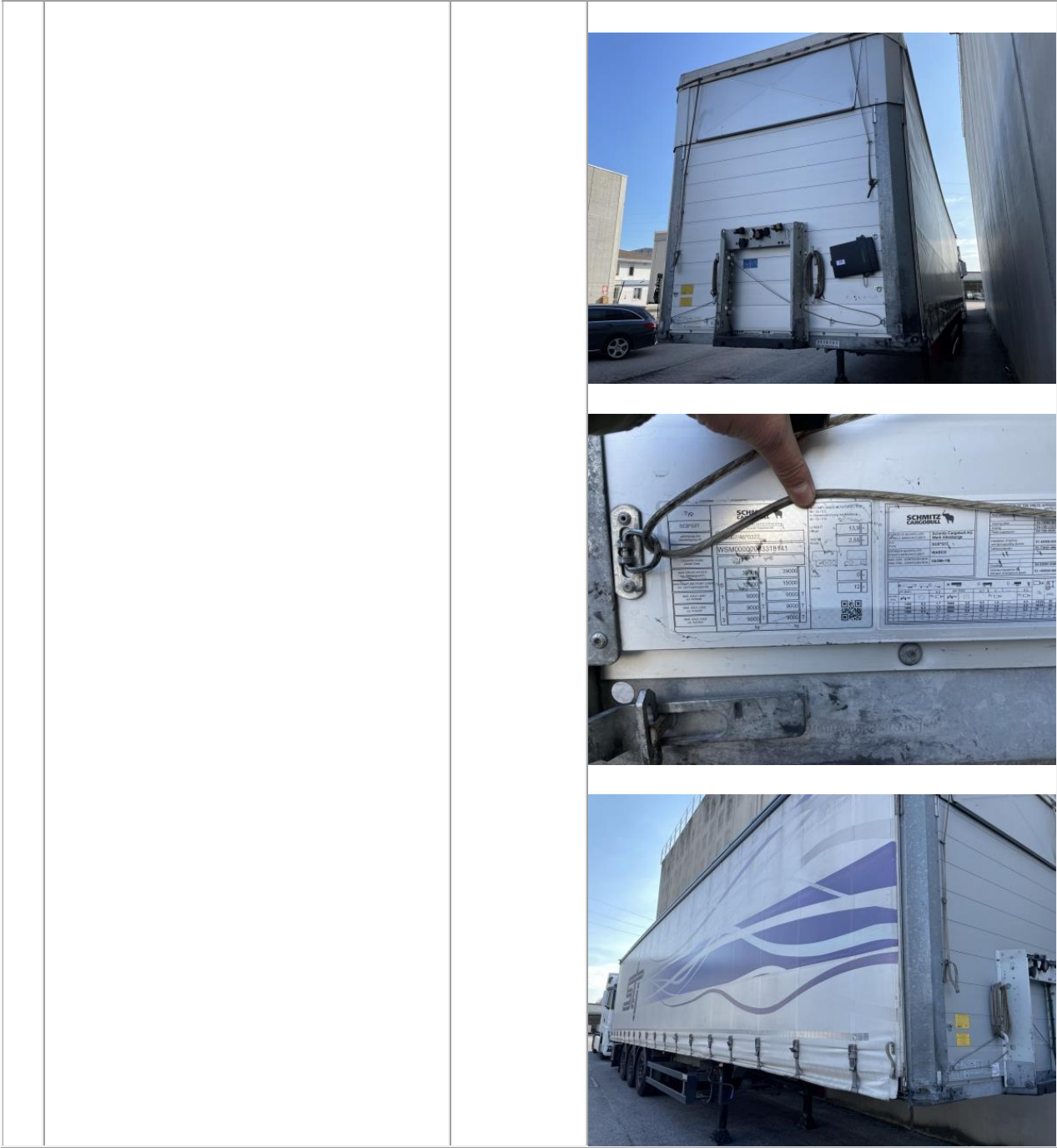
26 SEMIRIMORCHIO SCHMITZ
CARGOBULL ANNO 2018 TG
XA397KM CON LIBRETTO NO
CDP REVISIONE CON
SCADENZA 02/2023

8.000,00€



		
27	SEMIRIMORCHIO SCHMITZ CARGOBULL ANNO 2018 TG XA398KM CON LIBRETTO NO CDP REVISIONE IN SCADENZA 05/2023	8.000,00€ 

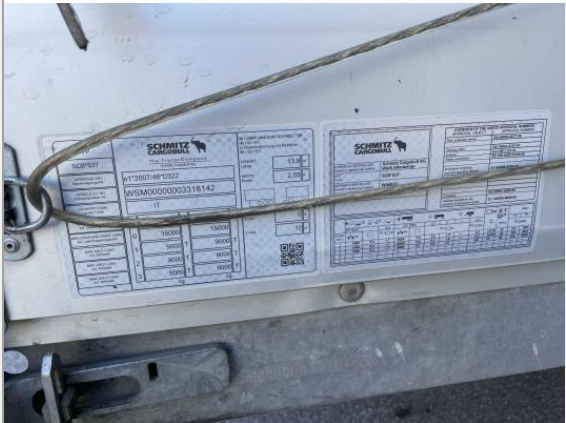
		
		
28	SEMIRIMORCHIO SCHMITZ CARGOBULL ANNO 2018 TG XA500KV CON LIBRETTO SPROVVISTO DI CDP REVISIONE CON SCADENZA 05/2023	8.000,00€  



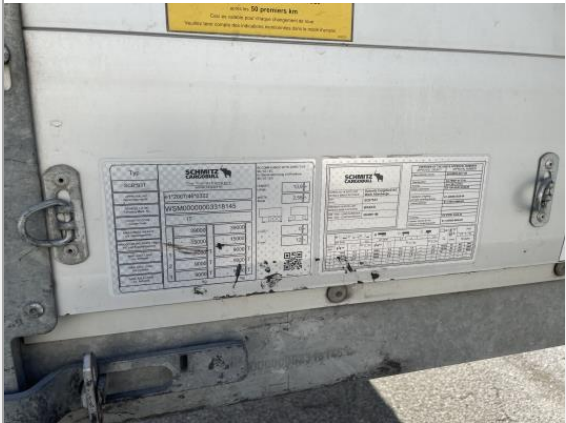
29 SEMIRIMORCHIO SCHMITZ
CARGOBULL ANNO 2018 TG
XA399KM CON LIBRETTO NO
CDP REVISIONE CON
SCADENZA 03/2023

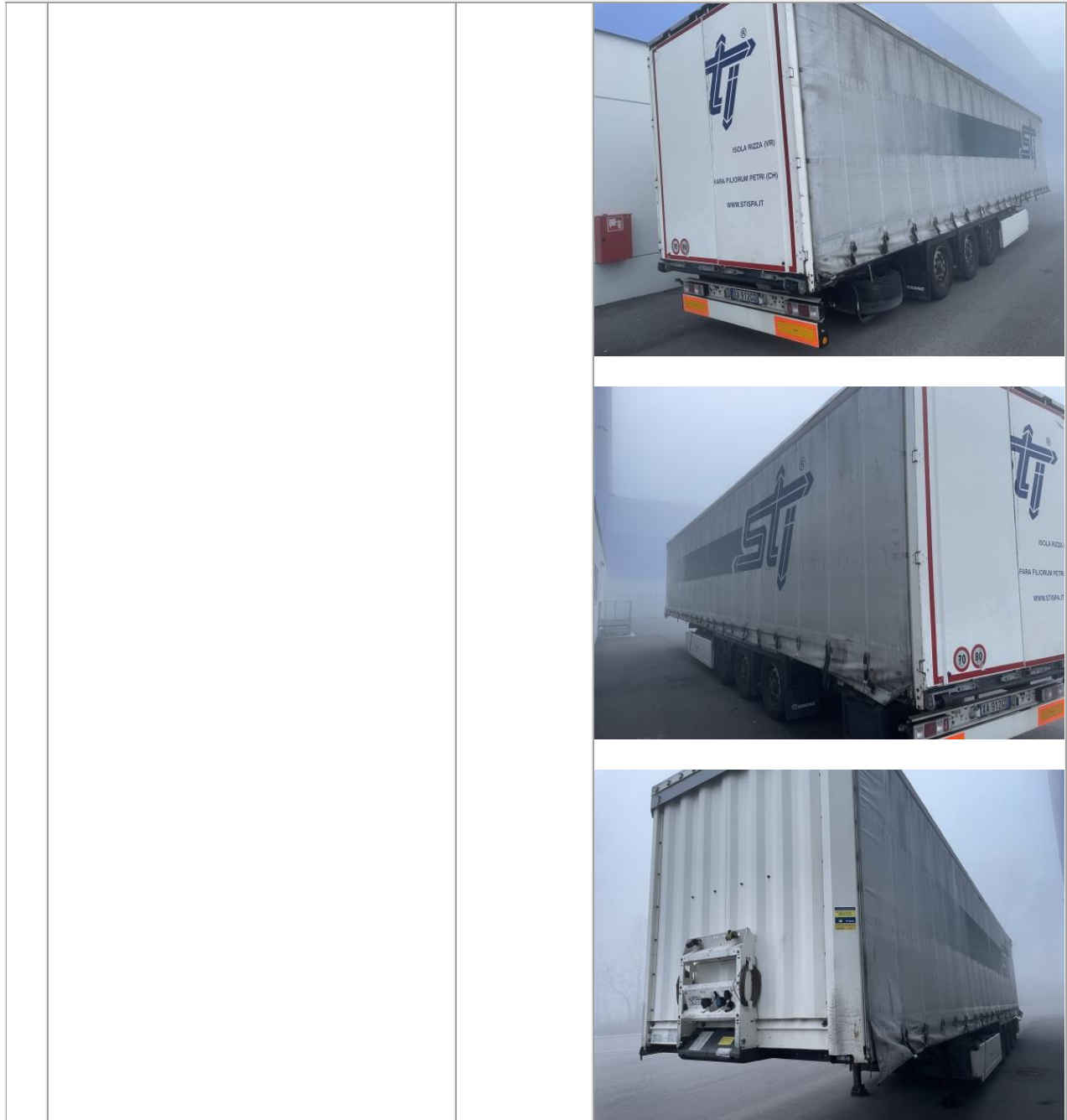
8.000,00€



			
30	SEMIRIMORCHIO KOEGEL ANNO 2017 TG XA913GD CON LIBRETTO NO CDP REVISIONE CON SCADENZA 05/2023	6.500,00€	 

			
31	SEMIRIMORCHIO SCHMITZ CORGOBULL ANNO 2018 TG XA396KM CON LIBRETTO NO CDP REVISIONE CON SCADENZA 04/2023	8.000,00€	 

		
		
32	SEMIRIMORCHIO KRONE ANNO 2017 TG XA912GD CON LIBRETTO NO CDP	6.500,00€
		



			
33	SEMIRIMORCHIO KOEGEL ANNO 2017 TG XA914GD CON LIBRETTO NO CDP	6.500,00€	 

			
34	SEMIRIMORCHIO KRONE ANNO 2017 TG XA915GD	€ 6.500,00	

valore di stima per una vendita competitiva

I valori espressi in perizia sono al netto di Iva.

Allegato con copie libretti automezzi.

IN FEDE
Geom. Michele Cavarzere

VERONA 15/02/2023